

Budget vedr. Vinduer og kviste

15. december 2021

AB Kirkevænget 6a-c

Alle nedenstående priser er kalkuleret ud fra et skitseprojekt.

Priserne vil ændre sig når det bliver projekteret færdig og bliver konkurrenceudsat.

Aktiviteter	Budget A	Budget B
01 Tag:		
Gadeside: Ændring af fald på alle kviste(11 stk.)	317.000	317.000
Gadeside: Afsat til biologundersøgelse for råd- og svampeskader når den gamle tagbelægning er fjernet fra kvisttage	15.000	15.000
Gadeside: Afsat til udbedring af ukendte råds-kader (eventuelle svampeskader forudsættes at være dækket af forsikring)	20.000	20.000
Gårdside: Ændring af fald på alle kviste(5 stk.)	169.000	169.000
Gårdside: Afsat til biologundersøgelse for råd- og svampeskader når den gamle tagbelægning er fjernet fra kvisttage	7.500	7.500
Gårdside: Afsat til udbedring af ukendte råds-kader (eventuelle svampeskader forudsættes at være dækket af forsikring)	12.000	12.000
Hele taget: Omlægning af rygning og grater	95.000	95.000
03 Facade/sokkel:		
Gadeside: Mindre reparationer.	102.000	102.000
Gårdside: Mindre reparationer.	110.000	110.000
04 Vinduer og døre:		
Gadeside: Renovering af alle vinduer og altandøre inkl. 6 små kældervinduer, herunder malerbehandling og reparationer(Facader)	556.000	
Gadeside: Malerbehandling af altanværn(Facader)	101.000	101.000

Aktiviteter	Budget A	Budget B
Gadeside: Renovering af altandøre og kvistvinduer(Tag)	49.280	
Gårdside: Udskiftning af alle vinduer, inkl. 11 større kældervinduer(Facader)	1.322.420	1.322.420
Gårdside: Udskiftning af alle altandøre(Tag)	112.500	112.500
Gadeside: Udskiftning af alle altandøre og kvistvinduer(Tag)		149.600
Gadeside: Udskiftning af vinduer og renovering af værn, inkl. 6 stk små kældervinduer(Facader)		1.333.200
19 Stillads:		
Gadeside: Opstilling, leje og nedtagning af stillads til gadeside ved renovering af vinduer.	486.000	
Gadeside: Opstilling, leje og nedtagning af stillads ved udskiftning af vinduer(EI-hejse)		552.000
Gårdside: Stillads ifm udskiftning af vinduer og fald på kviste	336.000	336.000
20 Byggeplads:		
Byggepladsindretning	154.000	220.000
	3.964.700	4.974.220
10% Uforudsete udgifter	396.470	497.422
Afsat til miljøundersøgelser	20.000	20.000
Rådgivning - Projektering, udbud, byggestyring	430.000	430.000
Rådgivning - 1-års gennemgang	10.000	10.000
Samlet sum ekskl. moms	4.821.170	5.931.642

Aktiviteter	Budget A	Budget B
Moms	1.205.293	1.482.911
Samlet sum inkl. moms	6.026.463	7.414.553

Budgettet indeholder ikke udgifter til finansiering, forsikringer og juridisk rådgivning.